

Postup po obdržení usnesení o projednání dědictví

1. Notář - soudní komisař **doručí všem dědicům**, ev. jejich zmocněncům, do vlastních rukou usnesení o projednání dědictví. Usnesení je doručeno buď při jednání, nebo poštou do vlastních rukou (v obálce se zeleným pruhem).
Pokud se usnesení doručuje u jednání, zpravidla se účastníci vzdávají práva na odvolání a usnesení ihned nabývá právní moci. Dědicové tak dostávají **usnesení s doložkou právní moci** a ihned mohou nakládat se zděděným majetkem.
Pokud doručení probíhá poštou, pak každému z dědiců běží ode dne doručení lhůta 15 dnů na podání odvolání. Jakmile tato lhůta uplyne /počítá se od převzetí posledním dědicem/, nabývá usnesení právní moci. Doložku právní moci vyznačuje notář, který projednával dědictví. Dostavte se kvůli vyznačení laskavě do naší kanceláře, nebo zašlete usnesení poštou.
2. Pokud jsou předmětem dědictví **nemovitosti – byt, dům, pozemek**, soudní komisař sám z úřední povinnosti poté, co usnesení nabyde právní moci, pošle jedno jeho vyhotovení na příslušný katastrální úřad, který provede zápis změny vlastnických vztahů. Dědicové mohou provedení zápisu zjistit na adrese www.nahlizenidokn.cuzk.cz.
Dědicové jsou povinni do tří měsíců od právní moci usnesení nahlásit na místně příslušný Finanční úřad změnu vlastníka – **poplatníka daně z nemovitosti**. Místně příslušným je FÚ dle umístění nemovitosti. Pokud nabylo nemovitosti více spoluvlastníků, postačí jeden spoluvlastník.
3. Pokud byl předmětem dědictví **družstevní byt**, pak je potřeba navštívit příslušné stavební bytové družstvo a předložit jim usnesení. Na jeho základě bude proveden přepis nájemce družstevního bytu.
4. Pokud jste zdělili **vkladní knížky, účty u bank**, pak dědic, který nabyl práva a povinnosti k účtu či vkladní knížce, se s usnesením dostaví na pobočku banky, u níž je účet veden, a požádá o převod účtu na svoje jméno, resp. banka mu umožní dispozici s finančními prostředky. Pokud se jedná o vkladní knížku, musí mít s sebou také tuto vkladní knížku. Pokud práva k účtu či vkladní knížce nabylo více dědiců, musí se do banky dostavit společně.
5. Pokud jste zdělili **stavební spoření**, pak dědic, který nabyl práva a povinnosti ze smlouvy o stavebním spoření může ve spoření pokračovat. Musí navštívit příslušnou stavební spořitelnu s usnesením a přepsat smlouvu na sebe. Pokud nemá jinou smlouvu o stavebním spoření, pak může čerpat státní podporu. Pokud již má svou smlouvu, nárok na státní podporu nemá.

6. Pokud bylo předmětem dědění **penzijní připojištění**, či **jiné pojistné plnění** pak je potřeba navštívit příslušnou banku či instituci, u které byl tento produkt sjednán /opět s usnesením/ a dědic má nárok na výplatu odbytného dle této smlouvy.
7. Pokud jste zdělili **podílové listy**, pak se dědic s usnesením dostaví na pobočku banky, u níž jsou podílové listy vedeny, a požádá o převod podílových listů na svoje jméno, resp. banka mu umožní dispozici s finančními prostředky. Případně může požádat o výplatu částky v hodnotě podílových listů.
8. Pokud jste zdělili **jakoukoliv pohledávku** – přeplatek energií, nedoplatek důchodu, přeplatek poplatku na komunálním odpadu, nájem za pozemky, přeplatek na pojistném na veřejné zdravotní pojištění apod., tento bude dědici příslušnou institucí zaslán poštovní poukázkou. Pokud by se tak nestalo v rozpětí cca... 4 týdnů, je potřeba navštívit příslušnou instituci, předložit usnesení a dohodnout se na způsobu výplaty dané částky, nebo dlužníkovi poslat kopii usnesení se žádostí o výplatu dlužné částky.
9. Pokud jste zdělili **pozemky, které byly pronajaty**, je zapotřebí uzavřít s nájemcem novou nájemní smlouvu.
10. Dědic, který nabyl **akcie**, evidované u Centrálního depozitáře cenných papírů /dříve Středisko cenných papírů/, se dostaví s usnesením, na kterém je vyznačena doložka právní moci, na pobočku účastníka CDCP a zde si akcie převede na sebe. Postup je popsán zde:
<http://www.cdcp.cz/Novinky/faq.aspx?page=2> dotaz č.4
Seznam účastníků CDCP /místa, kde lze vyřídit převod akcií na dědice/ je zde:
<http://www.cdcp.cz/dokument.aspx?k=Ucastnici-CDCP>
11. Dědic, který nabyl **automobil /či jiný dopravní prostředek/**, se dostaví s usnesením, na kterém je vyznačena doložka právní moci, na dopravní odbor Města Bohumín a nechá provést zápis změny majitele do technického průkazu apod.
12. Dědic, který nabyl **zbraně**, dostaví se na příslušné oddělení Policie ČR a vyzvedne si zbraně z úschovy. Pokud nemá sám zbrojní průkaz, pak lze zbraně za pomoci policie prodat.
13. Pokud jste zdělili **hotovost, či movité věci v domově pro seniory** příp. jiném zařízení, kde zůstavitel takový majetek zanechal, pak je zapotřebí dostavit se s usnesením do této instituce a o vydání peněz či věcí požádat, doporučuji předem si v dané organizaci telefonicky domluvit termín pro vyzvednutí dědictví.

14. **Od dědické daně jsou osvobozeni** (tj. nemusejí ani podávat daňové přiznání) nejbližší příbuzní, tj.:
- příbuzní v řadě přímé a manželé,
 - příbuzní v řadě pobočné, a to sourozenci, synovci, neteře, strýcové a tety,
 - manželé dětí (zeťové a snachy), děti manžela, rodiče manžela, manželé rodičů a osoby, které s nabyvatelem, dárce nebo zůstavitelem žily nejméně po dobu jednoho roku před převodem nebo smrtí zůstavitele ve společné domácnosti a které z tohoto důvodu pečovaly o společnou domácnost nebo byly odkázány výživou na nabyvatele, dárce nebo zůstavitele.
15. Pokud ovšem dědí ostatní fyzické osoby nebo právnické osoby, mají povinnost dědickou daň uhradit. Daň dědická a daň darovací je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení platebního výměru.
16. Pokud jste zdělili **dluhy, je zapotřebí je co nejdříve uhradit**. Smrtí zůstavitele se nestaví žádné lhůty, stále běží úroky i úroky z prodlení apod. Nemáte-li nyní prostředky na úhradu dluhů, je rozhodně vhodné, abyste věřitele kontaktovali a situaci s ním řešili, např. dohodnutím splátkového kalendáře nebo nalézt jiné řešení.
17. **Pravomocné usnesení o projednání dědictví si musí dědicové pečlivě uschovat – je to nabývací titul ke zděděnému majetku.**

Doufám, že Vám tyto rady pomohou.

JUDr. Eva Cechlová, v.r.